

Temeljem odluke skupštine vjerovnika stečajni upravitelj za stečajnog dužnika IMPULSCOMMERCE d.o.o. u stečaju, Zagreb, Novačka 158, OIB:09605010588

OGLAŠAVA JAVNI OGLAS ZA PRIKUPLJANJEM PISANIH PONUDA ZA DAVANJE U ZAKUP NEKRETNINA

I. Predmet zakupa

- kat.čest. 826/1, površine 10.258 m², upisana u k.o. Trnjani, Zk odjel Slavonski Brod
- kat.čest. 827, površine 6.701 m², upisana u k.o. Trnjani, Zk odjel Slavonski Brod
- kat.čest. 828, površine 7.193 m², upisana u k.o. Trnjani, Zk odjel Slavonski Brod
- kat.čest. 830, površine 4.100 m², upisana u k.o. Trnjani, Zk odjel Slavonski Brod
- kat.čest. 831, površine 15.793 m², upisana u k.o. Trnjani, Zk odjel Slavonski Brod
- kat.čest. 116, površine 14.128 m², upisana u k.o. Trnjani, Zk odjel Slavonski Brod
- kat.čest. 778, površine 29.751 m², upisana u k.o. Zadubravlje, Zk odjel Slavonski Brod
- kat.čest. 780, površine 17.922 m², upisana u k.o. Zadubravlje, Zk odjel Slavonski Brod
- kat.čest. 115, površine 66.601 m², upisana u k.o. Zadubravlje, Zk odjel Slavonski Brod
- kat.čest. 118, površine 57.752 m², upisana u k.o. Zadubravlje, Zk odjel Slavonski Brod
- kat.čest. 119/1, površine 40.545 m², upisana u k.o. Zadubravlje, Zk odjel Slavonski Brod

II. Uvjeti zakupa

- Pravo podnijeti ponudu imaju sve domaće i strane pravne i fizičke osobe, pod uvjetima određenim oglasom. Ponude se dostavljaju preporučenom pošiljkom u zatvorenoj omotnici na adresu vršitelja dužnosti Javnog bilježnika Jana Pajić, Škrlčeva 39, Zagreb s naznakom *«ponuda za zakup, St-852/2018 – ne otvaraj»*. Ponuda se mora dostaviti V.d. J.B. Jana Pajić najkasnije 30. kolovoza 2021.g., s tim da se pod pojmom „dostaviti“ podrazumijeva da je ponuda fizički prispjela u poštanski ured primatelja pošiljke i da je primatelj obaviješten o njenom prispjeću od strane djelatnika pošte. Kasnije pristigle ponude smatrat će se nepravodobnim i neće se uzeti u obzir.
- Pisana ponuda mora sadržavati sve bitne podatke o ponuditelju (ime i prezime/naziv, adresu/sjedište, broj pošte, OIB, broj telefona, broj žiro ili drugog računa), puno ime i prezime ovlaštene osobe s potpisom i pečatom te visinu cijene koja se nudi za zakup nekretnina.
- Ponuditelj koji ponudu povuče prije otvaranja ponuda smatrat će se da je odustao od ponude.
- Svaki ponuditelj može doći na otvaranje ponuda i ako prispiju dvije ili više valjanih ponuda, tada će se između ponuditelja održati nadmetanje po načelu *«tko da više»*.
- Ponuditelj čija se ponuda prihvati bit će dužan u roku od 30 dana od dana otvaranja ponuda, sklopiti Ugovor o zakupu nekretnina. Ovaj rok smatra se bitnim sastojkom i propuštanjem roka smatra se da je ponuditelj odustao od ponude. Ponuditelj će prilikom sklapanja Ugovora o zakupu nekretnina i pripadajuće opreme biti dužan uplatiti depozit u visini ugovorene tromjesečne zakupnine.

- Javno otvaranje ponuda zakazuje se za dan **03. rujna 2021. godine u 9,30 sati** kod V.D. javnog bilježnika Jana Pajić, Škrlčeva 39, Zagreb.
- Sve dodatne informacije u vezi zakupa mogu se dobiti radnim danom između 9 i 16 sati na telefon broj +38595/777 77 65